



Titolo dell'intervento:

Roma ed altri – Manutenzione ordinaria di impianti sportivi e relativi servizi negli istituti scolastici provinciali.
Istituto I.P.S.I.A. “C. Cattaneo” Lungotevere
Testaccio n°32 – Roma

CIA: OS 12 1001 – 3

05/10/2015

PROGETTO ESECUTIVO

Computo Metrico

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:	Arch. Antonio Loretano
PROGETTISTA:	Ing. Concita Buchicchio
COORDINAMENTO SICUREZZA :	Arch. Margherita Carè
COLLABORATORI:	Arch. Roberta Zoglio Arch. Margherita Carè Geom. Ezio Piloca Geom. Saverio Bosco

IL PROGETTISTA
Ing. Concita Buchicchio

IL RESPONSABILE
UNICO DEL
PROCEDIMENTO
Arch. Antonio Loretano

DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Sabrina Montebello

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	DEMOLIZIONI E DISFACIMENTI (Cat 1)							
1 / 1 A03.02.015	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio	2,00	15,15			30,30		
	riseghe pilastri	2,00 16,00	0,30	11,000		22,00 4,80		
	SOMMANO m					57,10	1,03	58,81
2 / 2 A03.02.005	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresi la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso.					100,00		
	SOMMANO kg					100,00	0,57	57,00
3 / 3 A03.02.032	Rimozione di grappe, codette, tasselli isolati, compresa la chiusura del foro e il pareggiamento dell'intonaco.					30,00		
	SOMMANO cad					30,00	1,03	30,90
4 / 4 A03.01.011.a	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano	6,00	0,50	0,500		1,50		
	SOMMANO mq					1,50	6,20	9,30
5 / 5 A20.01.001	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti	2,00 2,00 2,00 16,00	15,15 11,00	11,000 2,100 0,300	4,750 4,750 0,500 4,750	143,93 104,50 23,10 22,80		
	SOMMANO m ²					294,33	3,10	912,42
6 / 6 A03.01.015.d	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio ... so il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: in gomma o linoleum o prealino e simili		11,00	15,150		166,65		
	SOMMANO mq					166,65	5,16	859,91
7 / 7 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume demolizione di pavimentazione	166,65			0,030	5,00		
	A RIPORTARE					5,00		1'928,34

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					5,00		1'928,34
	demolizione di battiscopa	57,10	0,10		0,030	0,17		
	Rimozione di intonaco	1,50			0,030	0,05		
	Raschiatura	294,33			0,010	2,94		
	struttura metallica				0,010	0,01		
	SOMMANO mc					8,17	43,90	358,66
8 / 8 A03.03.005.e	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunqu ... compenso viene corrisposto qualora la più vicina discarica autorizzata risulti a distanza superiore a 10 km dal cantiere Vedi voce n° 7 [mc 8.17]					8,17		
	SOMMANO ton					8,17	0,71	5,80
9 / 9 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali ... e autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Vedi voce n° 7 [mc 8.17]					8,17		
	SOMMANO ton					8,17	57,62	470,76
	OPERE MURARIE E DI PITTURA (Cat 2)							
10 / 10 A12.01.003.a	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovras ... a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e sabbia composta da 400 kg di calce per 1,00 m ³ di sabbia Vedi voce n° 4 [mq 1.50]					1,50		
	SOMMANO m ²					1,50	26,60	39,90
11 / 11 A20.01.008	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco Vedi voce n° 10 [m ² 1.50]					1,50		
	SOMMANO mq					1,50	3,62	5,43
12 / 12 A20.01.009.b	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco sintetico Vedi voce n° 5 [m ² 294.33]					294,33		
	SOMMANO mq					294,33	9,30	2'737,27
13 / 13 A20.01.010	Preparazione del fondo di superfici murarie interne nuove mediante applicazione di isolante acrilico ad alta penetrazione Vedi voce n° 5 [m ² 294.33]					294,33		
	SOMMANO mq					294,33	1,81	532,74
14 / 14 A20.01.013.a	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i							
	A R I P O R T A R E							6'078,90

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							6'078,90
.03	ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture acriliche al quarzo Vedi voce n° 5 [m² 294.33]					294,33		
	SOMMANO mq					294,33	5,94	1'748,32
15 / 15 A20.01.014.a	Tinteggiatura a base di smalti murali, a due mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato							
	riseghe pilastri	2,00 2,00 16,00	15,15	11,000 0,300	2,000 2,000 2,000	60,60 44,00 9,60		
	SOMMANO m²					114,20	8,37	955,85
16 / 22 S01.01.004.0 3.a	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 105 x 160, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzator ... e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 10,40. Nolo per un mese o frazione del solo mese					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	136,71	273,42
17 / 23 S01.01.004.0 3.b	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 105 x 160, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori e quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 10,40. Per ogni montaggio e smontaggio in opera					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	19,79	39,58
PAVIMENTAZIONI E RIVESTIMENTI (Cat 3)								
18 / 16 A07.03.004	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m³ di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 2-3 cm dato in opera ben battuto e livellato					166,65		
	SOMMANO m²		15,15	11,000		166,65	10,59	1'764,82
19 / 17 A07.03.009	Rasatura autolivellante a rapida essiccazione su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali interni a traffico moderato od intenso (quali abitazioni private, scuole, uf ... ondo con racla di gomma a spatola americana d'acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte					166,65		
	SOMMANO mq		15,15	11,000		166,65	16,41	2'734,73
20 / 18 N.P.01	Pavimentazione sportiva indoor in pvc pointelastac accoppiata in opera, ideale per aree polivalenti ed utilizzabile ad ogni livello (amatoriale e professionistico), particolarmente ... ntre lo spessore reale del prodotto finito compreso collante adesivo è di mm. 9,8 con un peso complessivo di 6,45 kg/mq.					166,65		
	SOMMANO m2		15,15	11,000		166,65	75,00	12'498,75
	A RIPORTARE							26'094,37

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26'094,37
21 / 19 N.P.02	ZOCCOLINO PREFORMATO: Fornitura e Posa di Elemento preformato in pvc con altezza di cm.10 in barre da mtl. 10 atto a garantire un raccordo tra pavimento e parete nei colori a scel ... terno/esterno.Incollato a parete con l'utilizzo adesivi in grado di garantire la perfetta tenuta allo strappo nel tempo. Vedi voce n° 1 [m 57.10]					57,10		
	SOMMANO m					57,10	26,00	1'484,60
22 / 24 N.P.03	Protezione murale antitrauma in EVA, copolimero di polietilene ed acetato di vinile a celle chiuse, flessibile, elastico, resistente agli urti, senza plastificanti nè additivi. Den ... rale nelle scuole, nelle palestre e nei palazzetti. Incluso di posa in opera. Coppia di protezione paraspigoli d'angolo.					10,00		
	SOMMANO cadauno					10,00	201,00	2'010,00
23 / 26 C03.01.017	Pavimentazione speciale sintetica impermeabile per campi da tennis, basket, pallavolo ecc., omologata dal laboratorio, pavimentazioni speciali del CONI, realizzata con resine pigme ... primer d'attacco e la finitura superficiale pigmentata. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.		30,00	18,000		540,00		
	SOMMANO m²					540,00	15,32	8'272,80
24 / 27 C03.01.047	Tracciamento campo in vernice speciale colore bianco per tennis, pallavolo e pallamano. È compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	715,81	715,81
IMPIANTI (Cat 4)								
25 / 20 D06.12.027.b	Lampada a scarica di gas a ioduri metallici, tipo tubolare o ellissoidale, in opera: da 250 / 400 W					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	49,58	495,80
26 / 21 D06.11.001.b .02	Plafoniera di emergenza automatica autoalimentata a lampade fluorescenti, con dispositivo di autocontrollo funzionale, da esterno o da incasso (con l'esclusione delle opere murarie ... lampada e di ogni accessorio per il montaggio, in opera: con autonomia 3 ore in esecuzione SE per 1 lampada da 1 x 18 W					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	196,77	393,54
OPERE DA FABBRO (Cat 5)								
27 / 25 E04.01.002.b .03	Porta tagliafuoco REI 120, con le caratteristiche dettate dalla norma UNI CNVVF CCI 9723 «Resistenza al fuoco di parte ed altri elementi di chiusura - Prove e criteri di classifica ... a porta stessa: A due battenti di altezza nominale 2150 mm: dimensione nominale (foro muro) larghezza tra 1601 e 1800 mm							
	A R I P O R T A R E							39'466,92

COMMITTENTE:

Roma ed altri – Manutenzione ordinaria di impianti sportivi e relativi servizi negli istituti scolastici provinciali

<p align="center">ANALISI PREZZI N.P.01 Pavimentazione sportiva in PVC</p>	<p>Pavimentazione sportiva indoor in pvc accoppiata in opera, ideale per aree polivalenti ed utilizzabile ad ogni livello (amatoriale e professionistico), particolarmente adatto per competizioni nazionali ed internazionali di pallavolo, calcetto, pallamano e badminton. Pavimento vinilico con superficie a vista in rilievo su schiuma di PVC, stabilizzato con fibra di vetro e rovescio ruvido per attacco adesivo, con spessore costante di mm 3,5. Il prodotto finale si presenta con una superficie gofrata, opaca e antiriflesso dello spessore totale di mm. 3,5, nel formato teli di altezza cm. 200 e lunghezza massima pari a ml. 25. Tale pavimento viene incollato una lamina stabilizzante, impermeabilizzante, ed isolante ad alta resilienza, costituita da una fibra di vetro resinata su ambedue le facce con resine sintetiche ed elastomeri, peduncoli in resina espansa nella parte sottostante, accoppiata ad un agglomerato espanso costituito da schiuma poliuretanic a celle aperte con densità e durezza appositamente modulate per garantire valori ottimali di assorbimento agli urti, ritorno di energia, elasticità, isolamento acustico e termico; tale sottostrato ha uno dello spessore di mm. 6, nel formato teli di altezza cm. 200 e lunghezza massima pari a ml. 20,00. La lamina stabilizzante viene solo appoggiata al sottofondo ed i teli dovranno essere posati a giunzioni avvicinate; su di essi, ma con giunzioni non corrispondenti, verranno successivamente incollati con collanti a base di resine poliuretaniche bicomponenti, (consumo di c.a. 450 gr/mq) i teli della pavimentazione sportiva. Il tutto va a formare un unico pavimento autoposante dello spessore totale nominale di mm. 9,5, mentre lo spessore reale del prodotto finito compreso collante adesivo è di mm. 9,8 con un peso complessivo di 6,45 kg/mq.</p>				
DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale	Importo totale
<p>Mano d'opera 1 operaio Specializzato 1 operaio qualificato 1 operaio comune</p>	<p>ore ore ore</p>	<p>0,20 0,20 0,40</p>	<p>33,50 31,18 28,22</p>	<p>6,70 6,24 11,29</p>	
<p>TOTALE MANO D'OPERA</p>	<p>EURO</p>				<p align="right">24,22</p>
<p>Materiale Pavimento+ lamina stabilizzante spessore 9,5 collante</p>	<p>mq mq</p>	<p>1,00 0,30</p>	<p>30,00 6,00</p>	<p>30,00 1,80</p>	
<p>TOTALE MATERIALI</p>	<p>EURO</p>				<p align="right">31,80</p>
<p>trasporto</p>	<p>%</p>	<p>0,10</p>	<p>40,60</p>	<p>4,06</p>	<p align="right">4,06</p>
<p>TOTALE COSTI</p>	<p>EURO</p>				<p align="right">60,08</p>
<p>Spese generali + utile</p>	<p>%</p>	<p>25,00</p>	<p>60,08</p>	<p>15,02</p>	
<p>TOTALE Spese generali + utile</p>	<p>EURO</p>				<p align="right">15,02</p>
<p>TOTALE</p>	<p>EURO</p>				<p align="right">75,11</p>
<p>TOTALE GENERALE</p>	<p>€/mq</p>				<p align="right">75,11</p>
<p align="center">PREZZO D'APPLICAZIONE</p>			<p align="center">Al mq. €.</p>		<p align="right">75,00</p>

Roma ed altri – Manutenzione ordinaria di impianti sportivi e relativi servizi negli istituti scolastici provinciali

DESCRIZIONE	u.m.	Quantità	Costo Unitario	Importo parziale	Importo totale
ANALISI PREZZI N.P.02 Zoccolino in Pvc					
ZOCCOLINO PREFORMATO: Fornitura e Posa di Elemento preformato in pvc con altezza di cm.10 in barre da mtl. 10 atto a garantire un raccordo tra pavimento e parete nei colori a scelta della D. L. Lo spessore dello zoccolino è di mm. 3,0 è sarà compreso di Angolare interno/esterno. Incollato a parete con l'utilizzo adesivi in grado di garantire la perfetta tenuta allo strappo nel tempo.					
Mano d'opera					
1 operaio Specializzato	ore	0,00	33,50		
1 operaio qualificato	ore	0,25	31,18	7,80	
1 operaio comune	ore	0,20	28,22	5,64	
TOTALE MANO D'OPERA	EURO				13,44
Materiale					
Zoccolino	ml	1,00	6,50	6,50	
collante	ml	1,00	0,94	0,94	
TOTALE MATERIALI	EURO				7,44
NOLI e TRASPORTI					
trasporto	%	0,02	6,50	0,13	0,13
TOTALE COSTI	EURO				21,01
SPESE GENERALI	%	25,00	21,01	5,25	
TOTALE SPESE GENERALI	EURO				5,25
TOTALE	EURO				26,26
TOTALE GENERALE	€/mq				26,26
PREZZO D'APPLICAZIONE			Al mq. €.		26,00

Roma ed altri – Manutenzione ordinaria di impianti sportivi e relativi servizi negli istituti scolastici provinciali

ANALISI PREZZI N.P.03 Protezione antitrauma paraspigoli d'angolo		PROTEZIONE ANTITRAUMA in EVA, copolimero di polietilene, e d acetato di vinile a celle chiuse, , flessibile elastico e resistente agli urti, , senza plastificanti né additivi. Densità150kg/mq. Spessore cm. 1,2 altezza cm. 190, larghezza 30 cmm antifungo, antibatterico anallergico, ,atossico. Conforme a norma DIN 53160, solidità alla saliva ed al sudore, . Italia D.M. 21.03.1973, e successivi. Còlassw di reazione al Fuoco "1". Utilizzo adatto ad ambienti destinati alla prima infanzia, scuola dell'obbligo e palestre. Incluso della posa in opera e materiali di fissaggio . Paraspigoli d'angolo			
DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO PARZIALE	IMPORTO TOTALE
Mano d'opera					
Squadra tipo di n°2 operai:					
1 operaio qualificato	ore	0,50	31,18	15,59	
1 operaio comune	ore	0,50	28,22	14,11	
TOTALE MANO D'OPERA	EURO				29,70
Materiale					
coppia materassini					
protezione	mq	1,20	104,00	124,80	
collante	kg	1,00	3,50	3,50	
TOTALE MATERIALI	EURO				128,30
NOLI e TRASPORTI					
trasporto	kg	2,00	0,50	1,00	1,00
TOTALE COSTI	EURO				159,00
SPESE GENERALI	%	15,00	159,00	23,85	
TOTALE SPESE GENERALI	EURO				23,85
TOTALE	EURO				182,85
UTILE	%	10,00	182,85	18,29	
TOTALE UTILE	EURO				18,29
TOTALE GENERALE	€/mq				201,14
PREZZO D'APPLICAZIONE			Cadauno		201,00